



## MA\_SALICE

### TOP 5 | DG

4-Zimmerwohnung mit Terrasse

BAD/WC	10,43 m <sup>2</sup>
BAD II/WC	4,54 m <sup>2</sup>
FLUR	13,84 m <sup>2</sup>
DIELE	6,48 m <sup>2</sup>
ELTERN	15,67 m <sup>2</sup>
KIND	12,40 m <sup>2</sup>
KIND	11,52 m <sup>2</sup>
KO/ESS/WOH	50,43 m <sup>2</sup>
Zugang Wohnung	10,23 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>135,54 m<sup>2</sup></b>
Raumhöhe	ca. 2,89 m

zuzüglich

etwa	3,45 m <sup>2</sup>	Abstellraum Terrasse
etwa	18,52 m <sup>2</sup>	ged. Terrasse S
etwa	16,90 m <sup>2</sup>	ged. Terrasse N
etwa	42,52 m <sup>2</sup>	Dachterrasse befestigt
etwa	39,30 m <sup>2</sup>	Dachterrasse begrünt
etwa	15,45 m <sup>2</sup>	Kellerabteil

Schlüsselfertiger Gesamtpreis  
2 Tiefgaragenabstellplätze

Preis auf Anfrage!

